

УТВЕРЖДАЮ:

Ген. Директор ООО УК «Эксплуатация 214»

Левченко С.И.

План работ по ремонту и благоустройству МКД № 4 по ул. Садовая д. Сабурово на период с 1 января 2018 года по 31 декабря 2018г.\*

№ п/п	Виды работ	Сроки выполнения	Примечание
1	Техническое обслуживание общедомового имущества. Выявление и устранение недоделок.	Круглогодично	Силами УК.
2	Устранение неисправностей в системе холодного водоснабжения.	Круглогодично	Силами УК.
3	Обслуживание систем ВКГО.	Круглогодично	Силами УК с привлечением сторонней организации.
4	Устранение неисправностей в системе канализации.	Круглогодично	Силами УК.
5	Замена ламп и светильников в местах общего пользования по мере износа.	Круглогодично	Силами УК с привлечением сторонней организации.
6	Ремонт и замена дверных доводчиков по мере повреждения.	Круглогодично	Силами УК.
7	Восстановление освещения подвалов.	Февраль - март	Силами УК с привлечением сторонней организации.
8	Инвентаризация системы учёта потребления электроэнергии.	Январь - февраль	Силами УК с привлечением представителя Мосэнергосбыта.
9	Косметический ремонт мест общего пользования.	Июнь - август	Силами УК с привлечением сторонней организации.
10	Замена разбитых плиток на ступеньках подъездов	Май - июнь	Силами УК с привлечением сторонней организации.
11	Установка противогололёдных покрытий на ступеньках крыльца.	Январь	Силами УК

\*Работы, предусмотренные настоящим планом, выполняются по мере поступления денежных средств от жителей дома за техническое обслуживание.

\*\*В случае дополнительного финансирования собственниками, выполняются работы, не предусмотренные договором управления.

План составлен:

Гл. инженер ООО УК «Эксплуатация 214» \_\_\_\_\_ / Шумилов В.С./

Представитель собственника МКД №4 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /